

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ**Общие сведения о кадастровых работах****1. Технический план сооружения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:**

созданием сооружения, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, г. Лениногорск, ул. Кошевого, 15, сооружение 1

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Лениногорский политехнический колледж", ОГРН 1021601978298, ИНН 1649000728

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Ахметова Венера Фаиковна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-182

Контактный телефон: 88559555727

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

Республика Татарстан, Лениногорский район, г. Лениногорск, ул. Гончарова д. 1
bti-mrf10@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: РГУП БТИ

Дата подготовки технического плана «14» января 2015 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана сооружения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	RU 16525000-070/в, 19.12.2014
2	Кадастровая выписка о земельном участке	1600/301/15-4029, 14.01.2015
3	Кадастровый план территории	1600/301/15-4005, 14.01.2015

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана сооружения

Система координат местная

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	ОМЗ 112	2 класс	344682.52	2329991.07
2	ОМЗ 111	2 класс	344621.17	2329917.39

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный Trimble R4	Зарегистрирован в государственном реестре средств измерений под №5238496609/5225490357	Свидетельство о поверке №5001953, выдано 17.01.2014г., действительно до 17.01.2015г., выдано ФБУ "Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в РТ

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано сооружение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1	Метод спутниковых геодезических измерений
-	2	Метод спутниковых геодезических измерений
-	3	Метод спутниковых геодезических измерений
-	4	Метод спутниковых геодезических измерений
-	5	Метод спутниковых геодезических измерений
-	6	Метод спутниковых геодезических измерений
-	7	Метод спутниковых геодезических измерений
-	8	Метод спутниковых геодезических измерений
-	9	Метод спутниковых геодезических измерений
-	10	Метод спутниковых геодезических измерений
-	11	Метод спутниковых геодезических измерений
-	12	Метод спутниковых геодезических измерений
-	13	Метод спутниковых геодезических измерений
-	1	Метод спутниковых геодезических измерений

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
-	1	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	4	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	5	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	6	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	7	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	8	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	9	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	10	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	11	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	12	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	13	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
-	1	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Описание местоположения сооружения на земельном участке

Сведения о характерных точках контура сооружения

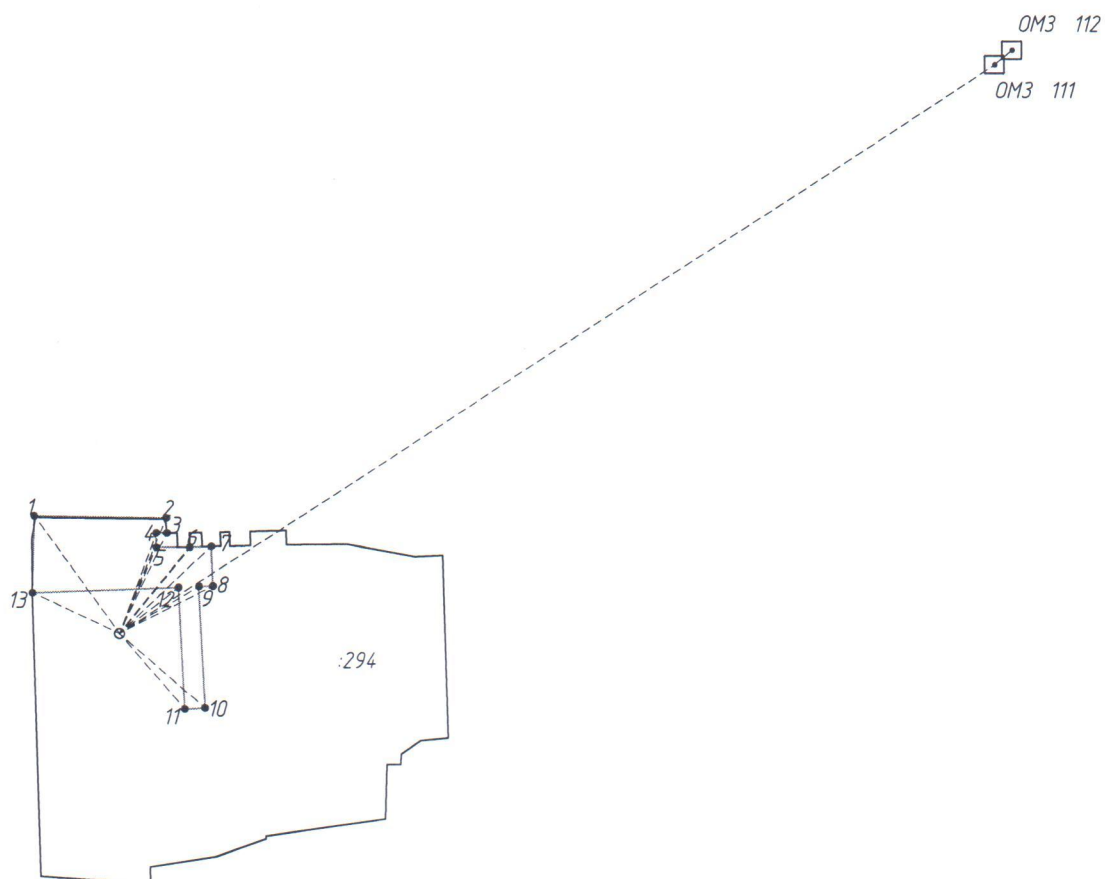
Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
-	1	342687.10	2325859.04	-	0.1
-	2	342686.31	2325914.64	-	0.1
-	3	342679.97	2325914.90	-	0.1
-	4	342679.95	2325910.45	-	0.1
-	5	342673.75	2325910.57	-	0.1
-	6	342673.86	2325924.63	-	0.1
-	7	342674.24	2325933.61	-	0.1
-	8	342657.26	2325934.46	-	0.1
-	9	342657.08	2325928.49	-	0.1
-	10	342605.66	2325931.38	-	0.1
-	11	342605.18	2325922.89	-	0.1
-	12	342656.60	2325920.01	-	0.1
-	13	342654.21	2325858.43	-	0.1
-	1	342687.10	2325859.04	-	0.1

Характеристики сооружения		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер сооружения	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер сооружения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	16:51:013301:294
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение	16:51:013301
5	Адрес (описание местоположения) сооружения	Республика Татарстан, Лениногорский район
	Иное описание местоположения	РТ, Лениногорский муниципальный район, г. Лениногорск, ул.Кошевого,15,сооружение 1
6	Назначение сооружения	7.4. Сооружения дорожного транспорта
7	Наименование сооружения	Автодром
8	Количество этажей сооружения	-
	в том числе подземных	-
9	Год ввода сооружения в эксплуатацию	2014
	Год завершения строительства сооружения	-
10	Основная характеристика сооружения	Площадь: 2500.0 м²

Заключение кадастрового инженера

1. В результате осуществления кадастровых работ в связи с созданием сооружения - "Автодром", расположенного на земельном участке с кадастровым номером 16:51:013301:294 и в кадастровом квартале с кадастровым номером 16:51:013301 образован один обособленный контур конструктивного элемента надземного сооружения.
2. "Автодром" - площадка с асфальтовым покрытием.
3. Общая площадь указана согласно Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 16525000-070/в от 19.12.2014г.

Схема геодезических построений



— — — — —

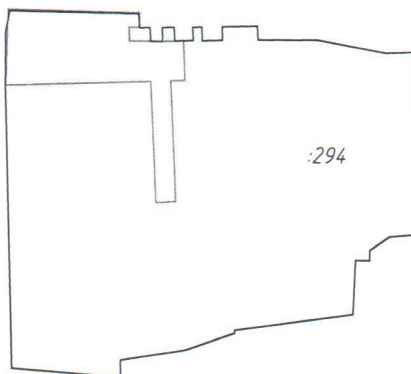
- — пункты съемного обоснования;
- направление от пунктов опорной межевой сети до объекта, положение которого определялось GNSS-приемником спутниковым геодезическим многочастотным Trimble R4;
- 1 — характерная точка контура сооружения
- : 294 — кадастровый номер земельного участка;
- — вновь образованная часть контура сооружения
- — временный знак

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема расположения сооружения (части сооружения) на земельном участке

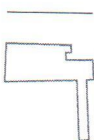
16:51:01 33 01

улица Кошевого



:294

Условные обозначения:



— граница земельного участка;

- - - - - вновь образованная часть контура сооружения

:294

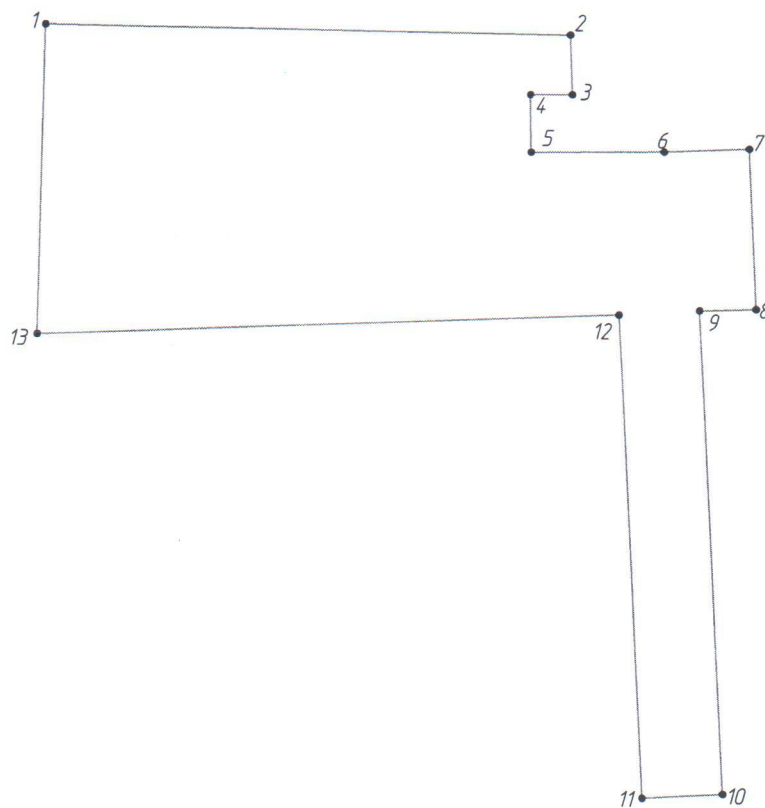
-кадастровый номер земельного участка;

16:51:01 33 01

-кадастровый номер квартала;

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

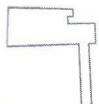
Чертеж контура сооружения (части сооружения)



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- 1 – характерная точка контура сооружения



– вновь образованная часть контура сооружения

**РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**



423250, г. Лениногорск,
ул. Кутузова, д. 1
Тел., факс: (8-85595) 5-19-69
E-mail: leninogorsk@tatar.ru
ОКПО 93053437 ОГРН 1061689006422
ИНН/КПП 1649012699/164901001

**«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ**

423250, Лениногорск шәһәре,
Кутузов урамы, 1нче йорт
Тел., факс: (8-85595) 5-19-69
E-mail: leninogorsk@tatar.ru
ОКПО 93053437 ОГРН 1061689006422
ИНН/КПП 1649012699/164901001

Кому ГАПОУ «Лениногорский
Политехнический Колледж»
(наименование застройщика)
423250, РТ, г. Лениногорск,
ул. Кошечего, д. 15
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU 16525000 – 070/в

от «19» декабря 2014 г.

1. Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» РТ
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного (реконструированного, отремонтированного)
объекта капитального строительства:

Автодром

(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Кошечего, 15,
сооружение 1

(полный адрес объекта капитального строительства)

(полный адрес объекта капитального

строительства с указанием административного района или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Площадь земельного участка	га	2,2345	2,2345
Площадь застройки	м ²	2500	2500,0
Количество этажей	этаж		

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем -	м ³		
всего:			
в том числе подземной	м ³		
части:			
Общая площадь:	кв. м	2500	2500,0
Площадь встроенно-			
пристроенных помещений:	м ²		
Количество зданий:	шт.		

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест:

Количество посещений:

Вместимость:

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность:

Производительность:

Протяженность:

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):

м²

в том числе жилая:

м²

Количество этажей:

шт.

Количество секций:

секция

Количество квартир:

шт.

Всего:

в том числе:

1-комнатные

шт./ м²

2-комнатные

шт./ м²

3-комнатные

шт./ м²

4-комнатные

шт./ м²

более чем 4-комнатные

шт./ м²

Общая площадь жилых
помещений (с учетом балконов, лоджий,
веранд и террас):

м²

Материалы фундаментов:

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства

объекта – всего:

тыс. руб.

в том числе

строительно-монтажных работ:

тыс. руб.

в том числе

И.О.Руководителя

Исполнительного комитета

муниципального образования

«Лениногорский муниципальный район»



Г.А.Арсланова

В данном документе
прошнуровано,
пронумерованно
на 13 листах
Дата 14.01.2015
Подпись С.И.Иванов

